



BWK Geschäftsstelle • Postfach 10 01 51 • 47878 Kempen

Referent für Fortbildung

Dipl.-Ing. Gregor Stanislawski

c/o

Ingenieur- und Planungsbüro Lange GbR

Carl-Peschken-Str. 12

47441 Moers

Telefon: (02841) 79 05-0

Telefax: (02841) 79 05-55

E-Mail: stanislawski@bwk-nrw.de

29.10.2012

**Grundstücksbeschaffung als notwendige Voraussetzung
für die Maßnahmenumsetzung****am 22. November 2012, 9.30 Uhr im Technologiepark Eurotec, Moers**

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

nachdem im Frühjahr 2012 die Umsetzungsfahrpläne für die berichtspflichtigen Gewässer fertiggestellt wurden, sind jetzt für den Umsetzungszeitraum 2013 bis 2018 die konkreten, abschnittsbezogenen Einzelmaßnahmen zu planen. Im Rahmen der einzelnen Kooperationen haben die Beteiligten der unterschiedlichen Interessengruppen mitgewirkt und gemeinsam die fachlich erforderlichen, grundsätzlich machbaren hydromorphologischen Maßnahmen festgelegt. Die Verfügbarkeit der für die Umsetzung der Maßnahmen notwendigen Grundstücke ist dabei im Einzelfall noch nicht geprüft worden.

Es wurden wohl verstärkt öffentliche Liegenschaften bei der Lokalisierung der Maßnahmen berücksichtigt. Für die Zielerreichung guter ökologischer Zustand/gutes ökologisches Potenzial müssen jedoch auch private Grundstücke beschafft werden.

Die Konkurrenz um diese vorrangig landwirtschaftlich genutzten Flächen ist dabei groß. Zu nennen sind hier u.a. Stichworte wie Energiewende, Netzausbau, Regenerative Energien und Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen. Hinzu kommen teilweise drastisch gestiegene Pachten und die Attraktivität landwirtschaftlicher Flächen für Finanzinvestoren.

Die Bodenpreise sind in den letzten Jahren in weiten Teilen des Landes deutlich gestiegen, landwirtschaftliche Grundstücke kosten im bundesdeutschen Schnitt in NRW am meisten.

Daraus resultieren für die Umsetzung der Ziele der EU-WRRL durch hydromorphologische Maßnahmen u.a. folgende Fragestellungen:

- Mit welchen Strategien können bei der bestehenden Konkurrenzsituation dennoch Flächen für die Gewässerentwicklungskorridore beschafft werden?
- Welche rechtlichen Aspekte sind zu berücksichtigen?
- Wie sehen die Anforderungen der Grundeigentümer aus?
- Welche Grundvoraussetzungen müssen für ein erfolgreiches Miteinander geschaffen werden?

Dies sind nur einige offenen Fragen, die auf der Veranstaltung diskutiert werden sollen. Die Referenten werden das Thema Grundstücksbeschaffung dabei aus ganz unterschiedlichen Blickwinkeln beleuchten.

Die Veranstaltung soll dazu beitragen, bestehende Erfahrungen und Erkenntnisse zu sammeln und für die zielgerichtete Maßnahmenplanung und –umsetzung zu nutzen.

Die Veranstaltung beginnt um 09:30 Uhr und endet ca. 16:30 Uhr und findet im Technologiepark Eurotec in Moers statt.

Für die Veranstaltung bitte ich aus organisatorischen Gründen um zeitnahe Anmeldung bis **spätestens 19. November 2012** (E-Mail: anmeldung22112012@bwk-nrw.de).

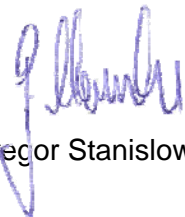
Eine Anerkennung der Veranstaltung bei der IK Bau NRW ist beantragt.

Es wird ein Kostenbeitrag von 30,00 € für BWK-Mitglieder und 50,00 € für Nichtmitglieder erhoben. Studierende zahlen gegen Vorlage des Studenausweises 10,00 €.

Bitte den Kostenbeitrag vorab überweisen: Postbank Köln; BLZ 370 100 50; Konto 210 258 507

Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung und Teilnahme.

Mit freundlichen Grüßen



Gregor Stanislowski

